



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Karolina Baran  
tel. **791 010 657**  
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 2 pokojowe mieszkanie blisko Galerii Rzeszów

<b>Numer oferty:</b>	9072/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Henryka Sienkiewicza
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	12037.53 zł
<b>Powierzchnia:</b>	37.30 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Bardzo dobry
<b>Liczba pokoi:</b>	2
<b>Piętro:</b>	4
<b>Liczba pięter:</b>	10
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	tak



**Cena: 449 000 PLN**

W sprzedaży świetnie zlokalizowane mieszkanie, znajdujące się na 4 piętrze w bloku z windą przy ul. Henryka Sienkiewicza. Nieruchomość składa się z 2 oddzielnych pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki oraz balkonu.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia mieszkania: 37,30m<sup>2</sup>
- piętro: 4 z 10 w bloku z windą
- 2 pokoje
- ogrzewanie i ciepła woda: sieć miejska
- czynsz: ok.540zł (w tym: ogrzewanie mieszkania, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci)
- mieszkanie sprzedawane z wyposażeniem

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pokój z wyjściem na balkon
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

### Dodatkowo:

- piwnica ok.3m<sup>2</sup>
- balkon
- miejsca postojowe ogólnodostępne

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- mieszkanie po generalnym remoncie w 2015 roku - wymieniona instalacja wodno kanalizacyjna, elektryczna



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- okna: PCV, wymienione w 2024 roku
- podłogi: panele, płytki

LOKALIZACJA: Rzeszów, osiedle Tysiąclecia, ulica Henryka Sienkiewicza. Pełna infrastruktura, blisko centrum miasta.

CENA: 449 000ZŁ do negocjacji

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Karolina Baran  
tel. 791 010 657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [karolina@super-nieruchomosci.com](mailto:karolina@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.