



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb
tel. **725 755 105**
natalia@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Komfortowe M2 - ul. Monte Cassino

Numer oferty:	9029/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Monte Cassino
Cena za m²:	9373.70 zł
Powierzchnia:	47.90 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 449 000 PLN



W sprzedaży funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 48m², składające się z 2 oddzielnych pokoi, kuchni, łazienki i wc. Istnieje możliwość utworzenia 3 pokoju. Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w niskim bloku, w znakomitej lokalizacji - ul. Monte Cassino.

Opis Nieruchomości:

- powierzchnia: 47,9m²
- piętro: trzecie/4
- niski blok z 1990 roku bez windy
- ekspozycja: północ i południe
- duży parking ogólnodostępny pod blokiem
- czynsz: 650 zł/ 2os (zimna/ciepła woda, ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci, gaz)
- ogrzewanie i ciepła woda: z sieci miejskiej
- dodatkowo płatny tylko prąd

Układ pomieszczeń:

- pokój
- pokój
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka
- wc

Dodatkowo:

- balkon
- piwnica (ok. 8m²)
- wózkownia/rowerownia



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- parking ogólnodostępny

Standard wykończenia:

- podłogi: parkiet i płytki

- okna: PCV w całym mieszkaniu

Lokalizacja: Rzeszów, ul. Monte Cassino - znakomita lokalizacja, w pobliżu pełna infrastruktura, m.in. uczelnia wyższa WSPiA oraz Uniwersytet Rzeszowski, sklepy spożywcze, Zespół Szkół nr 2, przedszkole niepubliczne, weterynarz, kościół, McDonald's, restauracje, tereny zielone itp.

Cena: 449 000 zł

Natalia Kiełb

tel. 725 755 105

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: natalia@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.