

Kamil Stępień
tel. **533 899 004**
kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Dom wolnostojący na 13 arowej działce

Numer oferty:	1975/3256/ODS
Miasto:	Dąbrowa
Cena za m²:	2442.38 zł
Powierzchnia:	262.04 m ²
Stan:	Surowy otwarty
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	7
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 640 000 PLN



Dom parterowy z poddaszem użytkowym oraz garażem dwustanowiskowym – Dąbrowa koło Rzeszowa

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- dom wolnostojący z dwustanowiskowym garażem w bryle oraz poddaszem użytkowym, o powierzchni 262 m²
- dojazd: z drogi asfaltowej drogą utwardzoną o szerokości 4m
- działka: 12,81a
- skrzynka prądowa, woda i kanalizacja na działce
- stan surowy otwarty z wykonanymi ścianami działowymi
- dom budowany w 2021/2022 roku
- ogród-taras z ekspozycją na stronę południową

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- PARTER: 139,76m²
- wiatrołap 4,25m²
- korytarz 8,99m²
- kuchnia 11,60m²
- spiżarnia 4,03m²
- jadalnia 10,47m²
- salon 23,46m²
- biuro/gabinet 11,98m²
- schowek 1,94m²
- łazienka 5,19m²
- przedsionek 5,34m²
- kotłownia 7,77m²
- garaż 44,74m²

- PODDASZE: 122,28m²
 - sypialnia 21,40m²
 - garderoba 6,79m²
 - sypialnia 13,85m²
 - łazienka 10,94m²
 - pralnia 7,44m²
 - garderoba 11,53m²
 - pokój zabaw 13,60m²
 - garderoba 4,11m²
 - korytarz 7,50m²
 - garderoba 3,90m²
 - sypialnia 14,82m²
 - korytarz 7m²
- oraz 3 balkony

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- konstrukcja: pustak ceramiczny
- pokrycie dachu: blacho dachówka wraz z oknami dachowymi
- podłogi: ślepa wylewka
- ścianki działowe

LOKALIZACJA :

- Dąbrowa koło Rzeszowa. Cicha i spokojna okolica, dużo zieleni, w pobliżu sklep, szkoła, przystanek. Samochodem do Centrum Rzeszowa ok. 15minut. Do drogi S19 prowadzącej na Autostradę około 10 minut.

Cena: 640 000 PLN - DO NEGOCJACJI

Osoba prowadząca: Kamil Stępień

tel. 533-899-004

Numer oferty w biurze: KS 193

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Biuro Super-Nieruchomości

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 533-899-004

email: kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.