



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Katarzyna Mróz  
tel. **515 295 267**  
katarzyna@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 3 pokojowe mieszkanie na os. Projektant

<b>Numer oferty:</b>	8816/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Solińska
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	12442.48 zł
<b>Powierzchnia:</b>	52.16 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Bardzo dobry
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Piętro:</b>	4
<b>Liczba pięter:</b>	8
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak



**Cena: 649 000 PLN**

W sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie z balkonem na bardzo dobrze rozwijającym się osiedlu Projektant przy ul. Solińskiej Idealny wybór dla rodziny z dziećmi jak i zarówno pod inwestycję.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 52.16 m<sup>2</sup>
- piętro: czwarte z 8
- przestronny balkon
- przynależna komórka lokatorska (4.85m<sup>2</sup>) w cenie 10 000 PLN ( obowiązek zakupu)
- przynależne miejsce w garażu podziemnym w cenie 30 000 PLN ( obowiązek zakupu)
- blok z 2017 roku
- czynsz : 730 PLN/3 os ( dodatkowo płatny tylko prąd)
- ogrzewanie i ciepła woda – sieć miejska
- dodatkowo ogólnodostępne miejsca postojowe pod blokiem

### UKŁAD MIESZKANIA:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- pokój
- łazienka z WC
- pomieszczenie gospodarcze
- korytarz

### STANDARD WYKOŃCZENIA:



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- okna: PCV
- panele- pokoje, kuchnia, korytarz // płytki -łazienka, pomieszczenie gospodarcze
- na mieszkaniu pozostają tylko zabudowa stała tj. meble w kuchni, łazienka
- ogrzewanie podłogowe w łazience

#### LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane jest na osiedlu Projektant gdzie znajdziemy całą potrzebną infrastrukturę tj. szkoły, przedszkola, sklepy, restauracje

Cena mieszkania: 649 000 zł

Cena miejsca postojowego i komórki lokatorskiej: 40 000 zł

Cena łączna: 689 000 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Katarzyna Mróz

tel. 515-295-267

Numer oferty: KM142

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [katarzyna@super-nieruchomosci.com](mailto:katarzyna@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Biuro Super-Nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.