



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Agnieszka Jabłońska  
tel. **881 664 040**  
agnieszka@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Słoneczne, przestronne, duży narożny ogród-100m<sup>2</sup>

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 8811/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Miejska          |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 11292.85 zł          |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 57.47 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Bardzo dobry         |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 3                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |

**Cena: 649 000 PLN**



Piękne, słoneczne, przestronne 3 pokoje gotowe do zamieszkania. Duży narożny ogród – ok. 100 m<sup>2</sup>. Spokojna, zielona okolica – ul. Miejska

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 57,47 m<sup>2</sup>
- piętro: parter
- mieszkanie w zabudowie szeregowej - czynsz 0 zł, opłaty wg zużycia
- ogrzewanie i ciepła woda – piec gazowy dwufunkcyjny
- 2 miejsce postojowe przed budynkiem w cenie
- pom. gospodarcze: 2,67 m<sup>2</sup>

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym
- 2 oddzielne pokoje
- łazienka
- korytarz
- taras
- pom. gospodarcze: 2,67 m<sup>2</sup>
- duży ogród: ok. 100 m<sup>2</sup>

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- mieszkanie do umeblowania, łazienka wykończona
- podłogi: płytki, panele
- ściany: malowane; płytki w łazience
- okna: PCV z roletami zewnętrznymi
- ogrzewanie podłogowe na całości mieszkania, sterowniki w każdym pomieszczeniu



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

**LOKALIZACJA:**

- Rzeszów - ul. Miejska - zielona, spokojna okolica, dobra infrastruktura
- idealne miejsce pod wynajem lub do zamieszkania - Serdecznie polecam

Cena: 649 000 zł (do negocjacji)

2 miejsca postojowe przed budynkiem w cenie

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Agnieszka Jabłońska

tel. 881 664 040

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [agnieszka@super-nieruchomosci.com](mailto:agnieszka@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.