



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Paweł Krok  
tel. **881 583 344**  
pawel@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 2 poziomy, rolety zew., 2 ms. post., klimatyzacja

<b>Numer oferty:</b>	8800/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Boguchwała
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	6865.53 zł
<b>Powierzchnia:</b>	63.36 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Piętro:</b>	1
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak

**Cena: 435 000 PLN**



Nowa inwestycja 24 mieszkań w zabudowie szeregowej w deweloperskim, Boguchwała ul. Techniczna

Podwyższony standard: rolety zewnętrzne, ogrzewanie podłogowe na całości, klimatyzacja z jednostką zewnętrzną.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni: 63,36m<sup>2</sup> + poddasze 21m<sup>2</sup>
- piętro: pierwsze z 1
- ogrzewanie: piec dwufunkcyjny
- ciepła woda - piec dwufunkcyjny
- ogrzewanie podłogowe na całości mieszkania
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- zakończenie inwestycji: III/IV kwartał 2026r.

Deweloper wystawia fakturę oraz udziela gwarancji. Zakup bez PCC!

### UKŁAD POMIESZCZEŃ

- salon z aneksem kuchennym: 22,49m<sup>2</sup>
- pokój: 10,07m<sup>2</sup>
- pokój: 9,27m<sup>2</sup>
- wiatrołap: 3,90m<sup>2</sup>
- łazienka: 4,54m<sup>2</sup>
- korytarz: 6,21m<sup>2</sup>
- pom. na parterze: 6,88m<sup>2</sup>

oraz:



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- poddasze

**STANDARD WYKOŃCZENIA:**

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

**LOKALIZACJA:**

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z naturą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena mieszkania: 435 000 zł

Jest możliwość doprowadzenia poddasza do stanu deweloperskiego (schody, okna, tynki, wylewki, docieplenie poddasza z płytami karton-gips) - 50 000zł

Paweł Krok

tel. 881 583 344

Numer oferty w biurze: PAK-1925

Biuro Sprzedaży inwestycji

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [pawel@super-nieruchomosci.com](mailto:pawel@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.