



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

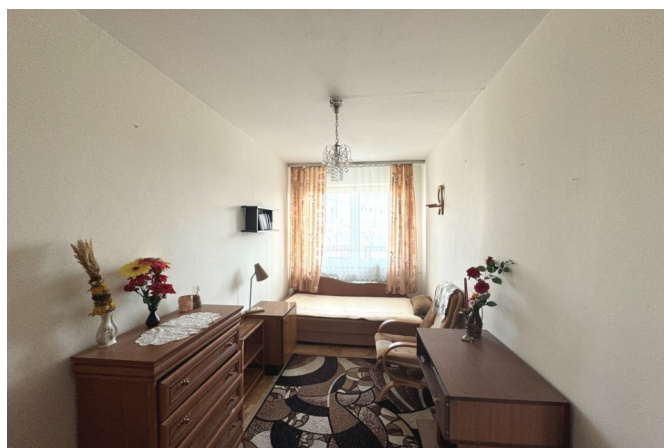
**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Inwestycyjnie - 3 pokoje w super lokalizacji

<b>Numer oferty:</b>	8781/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Witkacego
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	8823.53 zł
<b>Powierzchnia:</b>	51.00 m <sup>2</sup>
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Piętro:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	10
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	tak

**Cena: 450 000 PLN**



W sprzedaży komfortowe 3 - pokojowe mieszkanie, które sprawdzi się zarówno pod siebie jak i pod kątem inwestycyjnym. Mieszkanie składa się z 3 oddzielnych pokoi i odrębnej kuchni, łazienki i przedpokoju.

Opis Nieruchomości:

- powierzchnia: 51m<sup>2</sup>
- piętro: piąte/10
- wysoki blok z windą
- ekspozycja: wschód-zachód
- czynsz: około 600 zł (zimna/ciepła woda, ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci)
- ogrzewanie i ciepła woda: z sieci miejskiej
- dodatkowo płatny prąd i gaz (do kuchenki)

Układ pomieszczeń:

- 3 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

Dodatkowo:

- balkon
- piwnica
- pomieszczenie gospodarcze z dostępem do prądu i wody
- ogólnodostępna wózkownia
- miejsca postojowe ogólnodostępne pod blokiem

Lokalizacja: Rzeszów, ul. Witkacego - znakomita lokalizacja, w pobliżu pełna infrastruktura, duży



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

ogólnodostępny parking pod blokiem, plac zabaw, tereny zielone. W bliskiej okolicy znajduje się supermarket B1, sklepy spożywcze, przystanek autobusowy, szkoła podstawowa, kościół, przedszkole publiczne, itp.

Cena: 450 000 zł

Natalia Kiełb  
tel. 725 755 105

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.