



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Ładne dwupokojowe z ogródkiem - Krakowska

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 8764/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Krakowska        |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 12326.00 zł          |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 44.54 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Bardzo dobry         |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 2                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |

**Cena: 549 000 PLN**



W sprzedaży 2 - pokojowe mieszkanie, z przynależnym ogródkiem oraz komórką lokatorską, znajdujące się w budynku z 2014 roku. Nieruchomość mieści się w północnej części Rzeszowa, w spokojnej zielonej okolicy, w otoczeniu tylko niskiej zabudowy. Mieszkanie jest sprzedawane wraz z wyposażeniem, gotowe do wejścia.

Opis Nieruchomości:

- powierzchnia: 44,54m<sup>2</sup>
- piętro: wysoki parter/1
- czynsz: 200 zł opłat do zarządcy; media (prąd, woda, gaz) wg zużycia
- dodatkowo płatny prąd i gaz (do kuchni)

Układ pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

Dodatkowo:

- komórka lokatorska na tym samym poziomie - 6000 zł
- miejsce postojowe przypisane do mieszkania, za szlabanem - 10 000 zł
- dwa balkony
- miejsca postojowe ogólnodostępne pod blokiem
- ogród przynależny do mieszkania: 0,35 ar

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ogrzewanie podłogowe w łazience
- okna PCV



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Lokalizacja: Rzeszów, ul. Krakowska - świetna lokalizacja, w pobliżu dużo zieleni, cisza i spokój, a także pełna infrastruktura m.in: przedszkole, żłobek, sklepy spożywcze, kościół, przystanek autobusowy, Lidl, pływalnia, lokale gastronomiczne itp.

Cena: 549 000 zł

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb

tel. 725 755 105

Numer oferty: NK - 113

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.