



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

2 pokoje, ścisłe centrum, balkon, NOWA CENA

Numer oferty:	8723/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. 8 Marca
Cena za m²:	9997.78 zł
Powierzchnia:	45.00 m ²
Stan:	Do remontu
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	4
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Cena: 449 900 PLN

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie z ogromnym potencjałem. To doskonała propozycja dla osób szukających nieruchomości do własnej aranżacji, pod działalność gospodarczą np. biuro lub inwestycji pod wynajem. Każda z tych opcji sprawdzi się rewelacyjnie.

- Świetna lokalizacja – ścisłe centrum, ale mieszkanie oddalone od głównej drogi, blisko Rynku, komunikacji miejskiej, sklepów czy restauracji
- Dobra inwestycja – idealne pod wynajem ze względu na położenie
- Duże możliwości aranżacyjne – opcja dostosowania mieszkania pod własne potrzeby
- Funkcjonalny układ pomieszczeń – ustawne pokoje, osobna kuchnia

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 45m²
- piętro: czwarte z 4 (blok bez windy)
- pokoje: 2
- oddzielna kuchnia
- loggia o pow. 2,3m²
- piwnica
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ekspozycja: północ – południe
- parking ogólnodostępny
- czynsz: ok. 770 zł / 2os. (w tym: ogrzewanie, zimna (3m³) i ciepła woda (4m³), wywóz śmieci), prąd i gaz (jedynie z kuchenki) wg zużycia
- piecyk w łazience widoczny na zdjęciu jest już nieaktywny



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- wyposażenie – do uzgodnienia

Cena mieszkania: 449 900 PLN

Serdecznie zapraszam do kontaktu po więcej informacji.

Jadwiga Szramik

tel. 733 933 318

Nr licencji: 29242

BIURO SPRZEDAŻY DEWELOPERA

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.