



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Borowiecka  
tel. **575 362 696**  
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Gotowa szeregówka skrajna|5 pokoi|ogród 180 m<sup>2</sup>

<b>Numer oferty:</b>	1912/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Jasionka
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	6628.32 zł
<b>Powierzchnia:</b>	113.00 m <sup>2</sup>
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	nie

**Cena: 749 000 PLN**



DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ z garażem i ogrodem 180m<sup>2</sup> w stanie deweloperskim -Jasionka.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI I PODATKU PCC 2%

### OPIS NIERUCHOMOŚCI :

- powierzchnia domu: 113 m<sup>2</sup>
- pow.działki : 350 m<sup>2</sup>, ogród : 180 m<sup>2</sup>
- 5 pokoi
- garaż w bryle budynku + podjazd na 2 samochody
- podjazd z kostki i taras 14,80 m<sup>2</sup>
- ogrzewanie podłogowe na całości- piec gazowy
- doskonale rozplanowany układ pomieszczeń
- cicha okolica, dojazd droga gminna
- świetny dojazd do Rzeszowa
- blisko szkoła, przedszkole, przychodnia- 10 minut pieszo

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### PARTER :

1. Wiatrołap 4,55 mkw
2. Hol 5,18 mkw
3. Łazienka 3,72 mkw
4. Pom. techniczne 2,85 mkw
5. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 24,59 mkw
6. Garaż 15,53 mkw



SUPER NIERUCHOMOŚCI

**PIĘTRO:**

1. Przedpokój 6,39 mkw
2. Pokój 13,38 mkw
3. Pokój 11,35 mkw
4. Pokój 12,42 mkw
5. Gabinet 10,48 mkw
6. Łazienka 5,58 mkw

**ŚWIETNA LOKALIZACJA:**

- Szkoła podstawowa, przedszkole- 1,2 km
- Plac zabaw, żłobek- 500 m
- Przychodnia 1,4 km

**MEDIA:** kanalizacja, prąd, gaz, woda doprowadzone do budynku, instalacja pod fotowoltaikę, siła w garażu  
Budynek sprzedawany jest gotowy - oddany do użytkowania.

**CENA:** 749 000 zł. SEGMENT SKRAJNY Z DZIAŁKĄ 350m2

Istnieje możliwość zakupu:

- ŚRODKOWEGO szeregu w cenie 699 000 zł. z działką 220 m2
- skrajnego szeregu w cenie 799 000 zł. z działką 647 m2

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Zapraszamy do kontaktu:

Biuro Super-Nieruchomości  
Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67  
e-mail: [natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.