



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Borowiecka  
tel. **575 362 696**  
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 5 pokoi | garaż | działka 7 arów.

<b>Numer oferty:</b>	1868/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Krasne
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	9785.63 zł
<b>Powierzchnia:</b>	129.68 m <sup>2</sup>
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	nie
<b>Cena:</b>	<b>1 269 000 PLN</b>



Do sprzedania wolnostojący dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej 130,34 m<sup>2</sup> z garażem w bryle budynku, położony na płaskiej zagospodarowanej działce o pow. 736 m<sup>2</sup>. Dom wybudowany według projektu "Dom w antonówkach 2 G"

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- niezależny, wolnostojący dom jednorodzinny
- budynek oddany do użytkowania w 2019 roku
- pow.użytkowa 130,34 m<sup>2</sup> z garażem
- działka: 736 m<sup>2</sup>, ogrodzona
- garaż w bryle budynku oraz zadaszona wiatą
- ogrzewanie gazowe: podłogowe na parterze i w łazienkach
- działka ogrodzona i zagospodarowana z automatyczną bramą wjazdową
- świetny dojazd do centrum miasta 10 minut
- w bliskiej odległości żłobek, szkoła, sklepy

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### Parter:

- wiatrołap 1,9m<sup>2</sup>
- hol 4,1m<sup>2</sup>
- kuchnia 7,3m<sup>2</sup>
- salon + jadalnia 29m<sup>2</sup>
- schody 3m<sup>2</sup>
- schowek 3,2m<sup>2</sup>
- łazienka 3,9m<sup>2</sup>
- kotłownia 4,3m<sup>2</sup>



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- garaż 17,6m<sup>2</sup>

Poddasze:

- schody 1,82m<sup>2</sup>
- hol 4,65m<sup>2</sup>
- pokój 14,44m<sup>2</sup>
- pokój 12,75m<sup>2</sup>
- garderoba 2,85m<sup>2</sup>
- pokój 7,52m<sup>2</sup>
- pokój 7,52m<sup>2</sup>
- łazienka 4,49m<sup>2</sup>

LOKALIZACJA:

- Delikatesy Centrum 550 m
- Delikatesy Hitpol 700 m
- Auchan Krasne 2,3 km
- Żłobek Publiczny 280 m
- Szkoła i Przedszkole 1,5 km
- Kościół 1,2 km
- Urząd Pocztowy 350 m
- Urząd Gminy i najbliższy przystanek 500 m

CENA:

- 1 269000 zł.

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Zapraszamy do kontaktu:

Biuro Super-Nieruchomości

Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67

e-mail: [natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.