



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Kamil Stępień
tel. **533 899 004**
kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Przestronne 3 pokoje/oddzielna kuchnia/2 garaże

Numer oferty:	8429/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Jakuba Jasińskiego
Cena za m²:	9370.49 zł
Powierzchnia:	69.26 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Cena: 649 000 PLN

3 pokojowe przestronne mieszkanie na pierwszym piętrze z dużym balkonem-Słocina

OFERTA BEZ PROWIZJI, BEZ UKRYTYCH KOSZTÓW

Super-nieruchomosci.com

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni 69,26m² z balkonem ok 15m²
- trzy pokoje
- oddzielna kuchnia
- mieszkanie trzystronne
- układ mieszkania : wschód - południe - zachód
- piętro: 1 z 1
- tylko 4 mieszkania w budynku
- budynek z cegły z lat 80-tych
- do mieszkania przynależy piwnica o pow. 20m² oraz powierzchnia strychowa ok 30m²
- dwa garaże jednoznaczowe przy budynku
- ogrzewanie piecem gazowym 2-funkcyjnym
- woda z własnej studni głębinowej
- mieszkanie beczynszowe, opomiarowane (media płatne wg wskazań liczników)
- mieszkanie własnościowe z księgą wieczystą

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- przedpokój - 8,59m²
- pokój 1 - 10,34m²



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- pokój 2 – 10,03m²
 - salon z wyjściem na przestronny balkon – 22,26m²
 - kuchnia – 12,96m²
 - łazienka z wc – 5,08m²
- oraz
- piwnica – 19,87m²
 - powierzchnia strychowa – 31,6m²
 - 2 garaże jednostanowiskowe 14,95m² oraz 15,15m²

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- podłogi: panele w pokojach, korytarzu, płytki w łazience oraz kuchni
- ściany : wygładzone, wymalowane
- okna plastikowe nowego typu
- zamontowane nowe sprzęty AGD oraz piec gazowy 2-funkcyjny

LOKALIZACJA :

- Rzeszów – Słocina ul. Jasińskiego. W najbliższym otoczeniu możemy cieszyć się bliskością kluczowych punktów takich jak liczne sklepy, placówki medyczne, restauracje, siłownie. Mocną stroną jest również bogata oferta edukacyjna. Pobliska okolica gwarantuje bezpośredni dostęp do żłobków, przedszkoli .

CENA SPRZEDAŻY:

- 649 000 PLN

Zadzwoń i umów się na oglądanie.

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, Merkurs Market, OBI dla każdego klienta

Osoba prowadząca: Kamil Stępień

Tel. 533-899-004

Numer oferty w biurze: KS18

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.