

Paweł Krok  
tel. **881 583 344**  
pawel@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

## IV Etap już w sprzedaży! Ogr. 152m<sup>2</sup>

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 8221/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Myśliwska        |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 9225.09 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 59.62 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Stan deweloperski    |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 3                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |

**Cena: 550 000 PLN**



IV etap to 30 mieszkań w zabudowie szeregowej w podwyższonym standardzie deweloperskim, ul. Myśliwska

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni: 59,62m<sup>2</sup> + 152m<sup>2</sup> ogródek
- piętro: parter z 1
- ogrzewanie: piec dwufunkcyjny
- ciepła woda – piec dwufunkcyjny
- ogrzewanie podłogowe na całości mieszkania
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- mieszkanie w stanie deweloperskim podwyższonym: rolety zewnętrzne, ogrzewanie podłogowe na całości,
- zakończenie inwestycji: II kwartał 2026r.

Deweloper wystawia fakturę oraz udziela gwarancji. Zakup bez PCC!

### UKŁAD POMIESZCZEŃ

- wiatrołap
- salon z aneksem kuchennym
- pokój
- gabinet
- korytarz
- łazienka z WC
- schowek

oraz:

- taras z ogródkiem

**STANDARD WYKOŃCZENIA:**

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

**LOKALIZACJA:**

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z naturą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena mieszkania: 550 000 zł

Paweł Krok

tel. 881 583 344

Numer oferty w biurze: PAK-1425

Biuro Sprzedaży inwestycji

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [pawel@super-nieruchomosci.com](mailto:pawel@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.