



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Rafał Ostyński  
tel. **731 595 295**  
rafal@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## DZIAŁKA 64,81ar MPZP RZESZÓW DWORZYSKO

**Numer oferty:** 1233/3256/OGS  
**Miasto:** Rzeszów  
**Ulica:** ul. Kapitałowa  
**Cena za m<sup>2</sup>:** 420.00 zł  
**Powierzchnia:** 6481.00 m<sup>2</sup>  
**Cena za ar:** 42000zł  
  
**Cena:** **2 722 020 PLN**



---

### DZIAŁKA 64,81ar MPZP RZESZÓW DWORZYSKO

Super-nieruchomosci.com  
Tylko u nas Oferta na wyłączność  
Rzeszów Dworzysko ul. Kapitałowa

Działka położona w Strefie ekonomicznej „Park Naukowo Technologiczny (PNT)”

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego 1P,U  
Przemysł, Składy, Magazyny, Usługi Komercyjne, Komunikacje sieci infrastruktury technicznej oraz budowlę im towarzyszące

Budynki do 3 kondygnacji nadziemnej nie wyżej niż 25m  
Biurowce do 10 kondygnacji nie wyżej niż 45m

Działka 64,81ar.  
Wymiary 81m x 77m

#### Media

- prąd na działce
- woda w drodze gminnej
- kanalizacja sanitarna na działce
- kanalizacja deszczowa w drodze gminnej
- MPEC na działce
- gaz w drodze gminnej



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Cena ar 2 722 020 zł netto + 23% vat

Osoba prowadząca: Rafał Ostyński  
tel. 731-595-295

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: rafal@super-nieruchomosci.com  
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.