



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Grzegorz Proksa  
tel. **530 327 446**  
grzegorz@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Nowa szeregówka na wynajem - ul. Załęska w Rzeszów

<b>Numer oferty:</b>	34/3256/ODW
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Załęska
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	45.16 zł
<b>Powierzchnia:</b>	155.00 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Idealny
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	nie

**Cena: 7 000 PLN**



Do wynajęcia nowoczesna oraz nowa szeregówka 155 m<sup>2</sup> - 4 sypialnie - 2 łazienki - garaż - ogród. Budynek jest w trakcie wykańczania (czas do 3 miesięcy) - wizualizacje stanowią jedynie przykładowy standard wykończenia domu.

- powierzchnia domu: 155 m<sup>2</sup>
- salon z aneksem kuchennym + 4 sypialnie
- ogrzewanie podłogowe na parterze
- strych użytkowy 25 m<sup>2</sup>
- garaż w bryle budynku z bramą na pilota
- ogród o południowo-zachodniej ekspozycji
- standard do zamieszkania - wraz z meblami i sprzętem w zabudowie (reszta do uzgodnienia)
- w cenie podstawowe umeblowanie salonu i jadalni
- jest nowy, aktualnie w stanie deweloperskim, będzie wykończony do zamieszkania
- możliwość zakupu domu po zakończonym najmie
- wynajem możliwy w ciągu 3 miesięcy
- okres najmu minimum 24 miesiące

Cena najmu: 7 000 zł  
+ media (woda + prąd + gaz)  
+ kaucja zwrotna  
+ możliwość wystawienia faktury VAT

**WAŻNE:** Budynek jeszcze nie jest wykończony - wizualizacje stanowią jedynie przykładowy standard wykończenia domu.

Zapraszam na prezentację!



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Grzegorz Proksa  
tel. 530 327 446

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [grzegorz@super-nieruchomosci.com](mailto:grzegorz@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.