

Agnieszka Jabłońska  
tel. **881 664 040**  
agnieszka@super-nieruchomosci.com

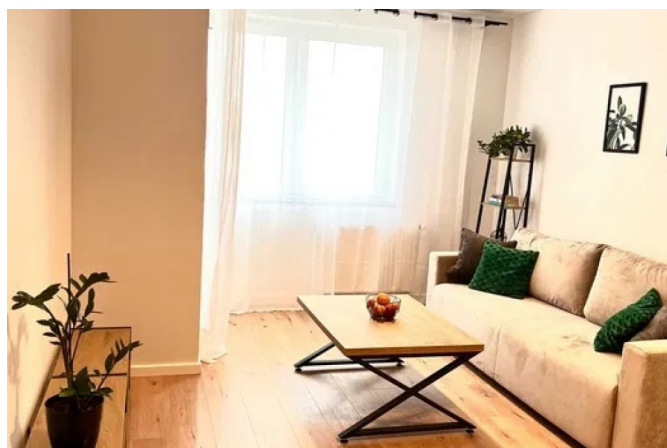
**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

## Nowe z klimatyzacją, umeblowane. Balkon

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 386/3256/OMW         |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Teofila Niecia   |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 57.58 zł             |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 33.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Idealny              |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 2                    |
| <b>Piętro:</b>                | 1                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 4                    |
| <b>Piwnica:</b>               | tak                  |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |

**Cena:** **1 900 PLN**



---

2 pokoje, 33 m2, I piętro. Blok z windą. Rzeszów - ul. Niecia

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni 33 m2
- nowy blok z 2023 r.
- piętro: pierwsze z czterech
- ciepła woda: sieć miejska
- ogrzewanie: sieć miejska

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym
  - sypialnia
  - łazienka z WC
  - balkon
- oraz
- komórka lokatorska
  - miejsce postojowe ogólnodostępne przed blokiem

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- klimatyzacja
- podłogi: łazience – płytki; w pokojach, kuchni - panele
- ściany: malowane
- okna: PCV

Mieszkanie jest kompletnie umeblowane

**DOSTĘPNE MEDIA I KOSZTY:**

- 1 900 zł + czynsz ok. 470 zł/1 os.z Internetem + prąd
- Internet
- TV kablowa
- jednorazowa kaucja zwrotna : 2 700 zł

**LOKALIZACJA :**

- bardzo dobra lokalizacja, niedaleko centrum miasta, doskonała komunikacja z innymi częściami miasta, w pobliżu sklepy, apteka, poczta, przystanki, punkty usługowe, fitness, spokojna okolica, dobry dojazd na S19

Umowa najmu okazjonalnego zawierana na min. 1 rok

Mieszkanie dostępne od 1 maja

Preferowani Najemcy to 1-2 osoby, bez dzieci, niepalące, bez zwierząt, dbające o czystość i porządek

Skontaktuj się z nami:

Agnieszka Jabłońska

tel. 881 664 040

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [agnieszka@super-nieruchomosci.com](mailto:agnieszka@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.